

TABELA I

## TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS (taxa em € por m² e ano)</b>	<b>100</b>	<b>T1</b>	<b>7,50</b>	<b>MÍNIMO=42,06€</b>
<b>1 - TERMINAL NORTE</b>				
- 1ª LINHA	109	1,25	9,38	
- 2ª LINHA	101	1	7,50	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	120	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	121	5,1	38,25	
<b>2 - TERMINAL SUL</b>				
- 1ª LINHA	110	1,25	9,38	
- 2ª LINHA	102	1	7,50	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	122	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	123	5,3	39,75	
<b>3 - PORTO DE PESCA DO LARGO</b>				
- PROCESSAMENTO E VENDA DE PEIXE	103	1	7,50	
- SECAS DE BACALHAU	106	0,5	3,75	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	124	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	125	5,2	39,00	
<b>4- PORTO DE PESCA COSTEIRA</b>				
- ÁREA INDUSTRIAL	107	1	7,50	
- ÁREA COMERCIAL	108	2	15,00	
- PORTO DE ABRIGO	111	1	7,50	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	126	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	127	5,2	39,00	
<b>5 - TERMINAL DE GRANEIS LÍQUIDOS</b>				
- 1ª LINHA	104	1,5	11,25	
- 2ª LINHA	116	1,25	9,38	
- 3ª LINHA	105	1	7,50	
- ESTEIRA	134	1,25	9,38	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	128	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	129	5	37,50	
<b>6 - TERMINAL RO/RO</b>				
- 1ª LINHA	112	1,25	9,38	
- 2ª LINHA	113	1	7,50	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	130	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	131	5	37,50	
<b>7 - TERMINAIS DE GRANEIS SÓLIDOS</b>				
- 1ª LINHA	114	1,25	9,38	
- 2ª LINHA	115	1	7,50	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	132	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	133	5	37,50	

TABELA II

## TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS E ZONA DO FORTE DA BARRA

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS (taxa em € por m² e ano)</b>	<b>200</b>	<b>T1</b>	<b>7,50</b>	<b>MÍNIMO=42,06€</b>
<b>1 - TERMINAL SUL</b>				
- ARMAZÉNS	202	1	7,50	
- ARMAZENAGEM A DESCOBERTO	203	1	7,50	
- ESCRITÓRIOS E GARAGENS	204	1,5	11,25	
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL	205	0,5	3,75	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	206	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	207	5,5	41,25	
- ACTIVIDADES NÃO ASSOCIADAS AO PORTO	208	2	15,00	
<b>2 - MÓ DO MEIO</b>				
- 1ª LINHA	260	1	7,50	
- 2ª LINHA	261	1	7,50	
- OUTROS	262	1,5	11,25	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	263	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	264	5	37,50	
- ACTIVIDADES NÃO ASSOCIADAS AO PORTO	265	2	15,00	
<b>3 - FORTE DA BARRA</b>				
- ESCRITÓRIOS E GARAGENS	266	0,75	5,63	
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E HOTELEIROS	267	1	7,50	
- OUTROS	268	0,5	3,75	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	269	0,31	2,33	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	270	5	37,50	
<b>4 - OUTROS</b>	<b>271</b>	<b>0,5</b>	<b>3,75</b>	

**TABELA III**  
**TERRENOS MARGINAIS**

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>TERRENOS MARGINAIS EM GERAL (taxa em € por m² e ano)</b>	<b>210</b>	<b>T 2</b>	<b>2,01</b>	<b>MÍNIMO=42,06€</b>
1 - MARINHAS DE SAL E PISCICULTURA EXTENSIVA	211	MÍNIMO	42,06	
2 - PISCICULTURA SEMI-INTENSIVA (a)				(a) A taxa é aplicada a cada escalão
- ATÉ 50.000 m²	212	0,05	0,10	
- DE 50.001 a 100.000 m²	213	0,03	0,06	
- MAIS DE 100.000 m²	214	0,015	0,03	
3 - ACTIVIDADE AGRÍCOLA E SIMILARES EM TERRENOS PÚBLICOS	215	0,01	0,02	
4 - EDIFICAÇÕES : (b)				(b) Às edificações em propriedade horizontal é cobrada por piso a taxa correspondente ao tipo de ocupação
- ARMAZÉNS PARA SAL, APRESTOS DE PESCA E SIMILARES	221	0,5	1,01	
- ESTALEIROS DE OBRAS, ESTABELECIMENTOS INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E HOTELEIROS	222	2	4,02	
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL	223	0,5	1,01	
- SECAS DE BACALHAU	255	0,5	1,01	
- VEDAÇÕES	256	0,125	0,25	
- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	224	0,25	0,50	
5 - EDIFICAÇÕES COM DOCUMENTO DE POSSE (b)				(b) Às edificações em propriedade horizontal é cobrada por piso a taxa correspondente ao tipo de ocupação
- ARMAZÉNS PARA SAL, APRESTOS DE PESCA E SIMILARES	225	0,25	0,50	
- ESTALEIROS DE OBRAS, ESTABELECIMENTOS INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E HOTELEIROS	226	1	2,01	
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL	227	0,25	0,50	
- SECAS DE BACALHAU	257	0,25	0,50	
- VEDAÇÕES	258	0,0625	0,13	
- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	228	0,125	0,25	
6 - ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS COM DESPORTOS NÁUTICOS	231	0,05	0,10	
7 - ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS DE ÉPOCA BALNEAR				
- ESPLANADAS A COBERTO	241	15	30,15	
- ESPLANADAS A DESCOBERTO	245	10	20,10	
- QUIOSQUE, BANCAS E SIMILARES	242	21	42,21	
- CONCESSÕES DE PRAIA	243	10	20,10	
- PARQUES DE CAMPISMO	244	0,2	0,34	
8 - OCUPAÇÕES POR CURTOS PERÍODOS DE TEMPO				
- NA ÉPOCA BALNEAR, POR CADA 3 DIAS E FRACÇÃO DE 100 m²	251	MÍNIMO	42,06	
- FORA DA ÉPOCA BALNEAR, COM DURAÇÃO ATÉ 15 DIAS	252	3 X MÍNIMO	126,18	
- PROVAS DE PESCA	259	MÍNIMO	42,06	
9 - PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	253	15,1	30,35	
10 - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	254	0,9	1,81	

TABELA IV

## LEITO DA RIA

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
LEITO DA RIA EM GERAL (taxa em € por m² e ano)	300	T 3	1,50	MÍNIMO=42,06€
1 - PONTE CAIS	301	1	1,50	
2 - EMBARCADOUROS				
- INDIVIDUAIS	308	5	7,50	
- DE 2 A 4 UTENTES	309	4	6,00	
- DE 5 A 7 UTENTES	310	3	4,50	
- DE 8 A 10 UTENTES	311	2	3,00	
3- MOIRÕES	313	MÍNIMO	42,06	Por cada par de moirões
4 - PORTOS E DOCAS DE RECREIO	302	2	3,00	
5 - EXPLORAÇÃO DE BIVALVES				
- DIRECTAMENTE NO LEITO	305	0,1	0,15	
- COM ESTRUTURAS	306	1	1,50	
6 - ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS NÁUTICAS				
- PONTE CAIS	315	0,3	0,45	
- EMBARCADOUROS INDIVIDUAIS	316	1,5	2,25	
- EMBARCADOUROS DE 2 A 4 UTENTES	317	1,2	1,80	
- EMBARCADOUROS DE 5 A 7 UTENTES	318	0,9	1,35	
- EMBARCADOURO DE MAIS DE 8 UTENTES	319	0,6	0,90	
- MOIRÕES	321	0,3*MÍNIMO	12,62	Por cada par de moirões
- PORTOS E DOCAS DE RECREIO	322	0,6	0,90	
7 - PORTO DE PESCA COSTEIRA				
- ESTACIONAMENTO NAS PONTES OU EM CAIS	324	21	31,50	
- PORTO DE ABRIGO PARA A PEQUENA PESCA - EMBARCAÇÃO DE PESCA	325	7	10,50	
- PORTO DE ABRIGO PARA A PEQUENA PESCA - EMBARCAÇÃO DE RECREIO	327	21	31,50	
- ESTACIONAMENTO EM OUTRA ZONAS	326	7	10,50	

**TABELA V**  
**EDIFICAÇÕES DA APA**

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>EDIFICAÇÕES DA APA (taxa em € por m2 e ano)</b>	<b>400</b>	<b>T 4</b>	<b>35,93</b>	<b>MINIMO=42,06€</b>
<b>1 - TERMINAL NORTE</b>				
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES	401	7	251,51	
- GARAGENS	402	3	107,79	
- ARMAZÉNS	403	1	35,93	
- TELHEIROS	403	0,5	17,97	
- OUTROS EDIFICADOS	410	1	35,93	
<b>2 - PORTO DE PESCA COSTEIRA</b>				
- ESCRITÓRIOS	404	3	107,79	
- ARMAZÉNS DE COMERCIANTES	405	2,1	75,45	
- ARMAZÉNS DE APRESTOS (C/CONTADOR)	406	1,6	57,49	
- ARMAZÉNS DE APRESTOS (S/CONTADOR)	407	2,1	75,45	
<b>3 - PORTO DE ABRIGO</b>				
- ARMAZÉNS DE APRESTOS	408	1,6	57,49	
<b>4 - TERMINAL DE GRANÉIS LÍQUIDOS</b>				
- ARMAZÉNS	409	0,5	17,97	
<b>5 - PORTO DE PESCA DO LARGO</b>				
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES	414	7	251,51	
- ARMAZÉNS NO TEDP	415	2	71,86	
- OUTROS	416	0,5	17,97	
<b>6 - TERMINAL RO/RO</b>				
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES	417	7	251,51	
- GARAGENS	418	3	107,79	
<b>7 - TERMINAIS DE GRANEIS SÓLIDOS</b>				
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES	419	7	251,51	
- GARAGENS	420	3	107,79	
<b>8 - FORA DOS TERMINAIS</b>				
- ESCRITÓRIOS NO EDIFÍCIO SEDE	411	3	107,79	
- PRÉ-FABRICADOS NO FORTE DA BARRA	412	1,5	53,90	
- OUTROS EDIFICADOS	413	1	35,93	